



# Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	965
Data di registrazione	10/11/2017

**OGGETTO:** IMMOBILE DESTINATO A PALAZZO DI CITTA' IN VIA INCORONATA - LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLA STRUTTURA REALIZZATA - AFFIDAMENTO LAVORI - CUP H78C17000030004 - CIG 7206324EAD

IL DIRIGENTE AREA FUNZIONALE 1 : SERVIZI TECNICI - NUOVE INFRASTRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI - SVILUPPO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE - SERVIZI ECOLOGICI - DEMANIO

- Vista la Deliberazione del C.C. n. 34 del 29/03/2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2017 e Bilancio Pluriennale 2017-2019;
- Vista la Deliberazione della G.C. n. 190 del 05/05/2017, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2017;

Premesso che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 384 del 01.09.2017 è stato approvato il "Progetto per la demolizione del nuovo palazzo di città in Via Incoronata" redatto dai tecnici incaricati Arch. Elisabetta Ferrocino e Geom. Salvatore Albanese del complessivo importo di € 150.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
A1)	Lavori a base d'asta	€	120.940,10
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	2.740,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>123.680,10</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTR.</b>		
B1)	Spese Generali: Spese Tecniche per Progetto Esecutivo - DD.LL., Sicurezza in fase di Esecuzione - Certificato di Regola Esecuzione	€	10.000,00
B2)	Spese di cui all'Art. 113,c.2, del D.Lgs. 56/2017_ (2% di A)	€	2.473,60
B3)	Contributi Previdenziali CNAPAIA (4% di B1)	€	400,00
B4)	IVA su spese tecniche e contributi (22% di B1) + B2)	€	-
B5)	IVA su Lavori (10% di A)	€	12.368,01

B6)	Spese per Contributo AVCP	€	400,00
B8)	Spese di assicurazione art. 24 e 26 D.Lgs. 50/2016 + Contr. ANAC	€	€ 500,00
B9)	Imprevisti	€	178,29
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>26.319,90</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A) + B))</b>	€	<b>150.000,00</b>

- con la medesima Delibera 384/2017 è stato incaricato il sottoscritto Dirigente dell'Area 1° di porre in essere ogni atto e adempimento necessario per le successive fasi dell'affidamento dei lavori e dell'esecuzione degli stessi, nonchè si è stabilito di finanziare la realizzazione del suddetto intervento con le somme di cui al Capitolo 29665 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2017;
- con determinazione n. 871 del 28/09/2017 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice con consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da individuarsi sulla base dell'elenco degli operatori economici qualificati per la categoria e la classifica corrispondente ai lavori da effettuare dell'ANAC, oltre eventuali operatori economici che in passato hanno dimostrato particolare competenza e l'esecuzione a regola d'arte di precedenti analoghi contratti (ANAC Del. n. 917 del 31 agosto 2016);
- con la medesima determinazione n. 871 del 28/09/2017 si è provveduto all'impegno della spesa sul cap. 29665 imp. 2171 bilancio 2017 per l'importo di € 150.000,00;
- con nota prot. N. 0041241 del 03/10/2017 sono state invitate alla gara n. 11 ditte, di cui al seguente elenco:

Num	Ditta
1	DAMIANI COSTRUZIONI S.N.C. DI DAMIANI RINALDO & MARTINO - VIA DANTE ALIGHIERI 120 – 73059 UGENTO
2	MAROCCHIA COSTRUZIONI S.R.L. - VIA IMBRIANI, N. 15 – 73100 LECCE
3	M.A.D. S.N.C. DI BOTTAZZO DONATO E PUSTERLA SALVATORE - VIA SANSEVERINO N. 79/B – 73048 NARDO'
4	GUGLIELMO COSTRUZIONI S.R.L. - VIA GRAMSCI 2 – 73020 CANNOLE
5	GRUPPO COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L. - VIA P. CECERE N. 1 – 73100 LECCE
6	ECOVERDE S.R.L. - VIA OBERDAN 96 – 73100 LECCE
7	DOMUS COSTRUZIONI SRL - VIA ATENE 15 – 73021 CALIMERA
8	COLAZZO VINCENZO SECONDO & C. S.N.C. - VIA DE PENDINELLIS MONS.STEFANO 42 – 73048 NARDO'
9	FANULI SRL - VIA GROTTIELLA ESTERNA – 73043 COPERTINO
10	DEMOLIZIONI E SCAVI SOCIETA' COOPERATIVA - VIA OLIVARI 12 – 73048 NARDO'
11	DE FRANCO SALVATORE - VIA DE PENDINELLIS MONS.STEFANO 38 - NARDÒ

- Con verbale di gara del 25/10/2017 i suddetti lavori sono stati provvisoriamente aggiudicati all'impresa DOMUS COSTRUZIONI SRL - VIA ATENE 15 – 73021 CALIMERA con il ribasso del 33,00.% per un importo netto di Euro 81.029,86,-

oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.740,00 per complessivi € 83.769,87 oltre I.V.A.

- Con la recente Delibera n. 24/2017 della Corte dei Conti - Sezione Autonomie gli oneri di cui all'art. 113 del dlgs 50/2016 sono da considerare spese di personale all'interno del tetto del fondo di produttività e pertanto non possono trovare copertura nelle somme per investimenti;

Ciò premesso,

- Visto il D.lgs 50/2016, recante il Codice dei contratti pubblici;
- Visto il Verbale di gara del 25/10/2017;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- Visto il regolamento di contabilità

### **DETERMINA**

- Di approvare il Verbale di gara del 25/10/2017 ed affidare definitivamente i lavori del "Progetto per la demolizione del nuovo palazzo di città in Via Incoronata" redatto dai tecnici incaricati Arch. Elisabetta Ferrocino e Geom. Salvatore Albanese all'impresa DOMUS COSTRUZIONI SRL - VIA ATENE 15 – 73021 CALIMERA con il ribasso del 33,00% per un importo netto di Euro 81.029,86, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.740,00 per complessivi € 83.769,87 oltre I.V.A. 10% pari a € 8.376,99 per complessivi € 92.146,86.
- Di sub-impegnare la spesa di € 92.146,86 sul cap. 29665 imp. 2171 bilancio 2017;
- Di ridurre l'impegno n. 2171 del Cap. 29665, assunto con la determinazione dirigenziale n. 871 del 28/09/2017, della somma di € 2.473,60 pari alla voce prevista nel quadro economico approvato per "Spese di cui all'Art. 113, c.2, del D.Lgs. 50/2016" rinviando l'impegno della stessa ad ulteriore atto;
- Il sottoscritto dichiara per quanto a conoscenza che la spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del t.u.e.l.;
- Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Lì 09/11/2017

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Ing. Cosimo Pellegrino**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2017	29665	DEMOLIZIONE DEL NUOVO PALAZZO DI CITTA' VIA INCORONATA - AFFIDAMENTO LAVORI	92147, 00	2171	1

**Osservazioni:**

---

**Nardò, li 09/11/2017**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to Dott. Gabriele FALCO**

COPIA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n. 4481**

Su conforme attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 10/11/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 10/11/2017

IL MESSO COMUNALE

f.to Antonio CONGEDO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Nardò:  
<http://www.comune.nardo.le.it/>

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Nardò, 25/11/2017

---